



АДМИНИСТРАЦИЯ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
АЛАГИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ -АЛАНИЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «27» 04 2023 г.

№ 444

г. Алагир

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 23.01.2023 г. № 17 тд «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Газопровод-отвод и ГРС Зарамаг Республики Северная Осетия-Алания», Программой газификации регионов Российской Федерации, утвержденная Председателем правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б., администрация Алагирского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газификация» сроком на **2 года 6 месяцев** для использования земель и земельных участков в целях: «Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта транспортной инфраструктуры федерального значения: «Газопровод-отвод и ГРС Зарамаг Республики Северная Осетия-Алания», по Перечню земель и земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земель или земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут - 12 месяцев.

6. ООО «Газпром газификация» обеспечить приведение земель и земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Рекомендовать ООО «Газпром газификация» уведомлять Администрацию местного самоуправления Алагирского района Республики Северная-Осетия - Алания (далее – Администрация МО Алагирского района РСО-Алания) об изменениях срока, в течение которого использование земель или частей земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в течении 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. В течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения АМС Алагирского муниципального района РСО-Алания:

9.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

9.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной Службы Государственной Регистрации, Кадастра и Картографии по Республике Северная Осетия-Алания;

9.3. Направить в ООО «Газпром газификация» копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суд до истечения тридцати

кодекса Российской Федерации, правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
местного самоуправления
Алагирского муниципального района
Республики Северная Осетия-Алания



Г.Б.Гагиев

Исп. Газзаев Р.З.